

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в г. Кинель Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний
03.08.2021 г.

2. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях, по
следующим вопросам:

На публичные слушания выносятся проекты постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области по следующим вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0208002:731, площадью 442,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Центральная, (Горный), д. 76 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, городской округ Кинель г. Кинель, ул. Центральная, (Горный), д. 76.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212016:0051, площадью 385,7 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Колхозная, д. 64 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Краснодонцев, д. 14.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212020:648, площадью 373,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д. 14 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,4 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д.12 и 0,85 м. со стороны земель общего пользования ул. Южная г. Кинель.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка.

4) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (нежилого здания магазин) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212049:2675, площадью 114,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Крымская, д. 11 Г (О1 Зона делового, общественного, и коммерческого назначения), с 1,0 м. до 0,5 м. по всему периметру от границ земельного участка.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка.

Предложений от участников публичных слушаний, поступило 2 возражения.

Основание проведения публичных слушаний - постановление Главы городского округа Кинель Самарской области от 05.07.2021 г. № 26 «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области по вопросам о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства», опубликованное в газете «Неделя Кинеля» от 10.07.2021 г. № 26 (1221), инициатором проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области являются физические лица.

Дата проведения собрания публичных слушаний – 28.07.2021 г.

3. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний – № 2 от 03.08.2021 г.

4. В общественных обсуждениях или публичных слушаниях приняли участие 6 человека.

5. Предложения и замечания по проектам – 2 возражения.

Внесено в протокол публичных слушаний – 2 возражения.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений,	Выводы
---	--	--	--------

		поступивших на публичных слушаниях	
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	Возражения от правообладателей земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, 12, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212020:648, площадью 373,0 кв.м. по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д. 14, в связи с тем, что по мнению граждан, подавших возражения, нарушены требования противопожарной безопасности и отсутствует снегозадержатель на крыше индивидуального жилого дома по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д. 14.	Направить обращение для рассмотрения и принятия решения по существу в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования застройки городского округа Кинель Самарской области.	-
Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний			
1	Не поступало	-	-

Заместитель председателя
Комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
городского округа Кинель
Самарской области

(подпись)

А.А. Трибус